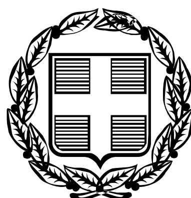


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 75**

10 Φεβρουαρίου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΠ 172 (1)

Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 62 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ21Α/1996).
2. Το ν.δ.221/1974.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 10929/30.12.2005 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφέρειας ΑΜ-Θ, με συν. έγγραφα υπηρεσιών και το απόσπασμα πρόχειρου διαγράμματος αναδασμού αγρ/τος Αμαξάδων Ν. Ροδόπης, διανομής έτους 1992 της Δ/νσης Τοπογραφικής Ν. Ροδόπης, όπου εμφαίνεται το 23α χέρσο κοινόχρηστο τεμάχιο έκτασης 4.000 τ.μ., προοριζόμενο να παραχωρηθεί στον Τζεμαλή Σιακήρ του Μουράτ, κάτοικο Άνω Αμαξάδων Ν. Ροδόπης για ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.
5. Το υπ' αριθμ. 2249/21.11.2005 έγγραφο της κοινότητας Αμαξάδων.
6. Την σύμφωνη γνώμη της ΔΠΠ Ν. Ροδόπης, που διατυπώνεται με το υπ'αριθμ. ΔΠΠ 5386/9.11.2005 έγγραφο της, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση για το υπ' αριθμ. 23α τεμάχιο, έκτασης 4.000 τ.μ. χέρσο κοινόχρηστο, όπως εμφαίνεται στο πρόχειρο απόσπασμα του αγρ/τος Αμαξάδων Ν. Ροδόπης, διανομής 1992 της Δ/νσης Τοπογραφικής Ν. Ροδόπης, σαν κτηνοτροφική , προκειμένου να παραχωρηθεί στον Τζεμαλή Σιακήρ του Μουράτ, κάτοικο Άνω Αμαξάδων Ν. Ροδόπης για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν.δ. 221/1974.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 19 Ιανουαρίου 2006

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΣΕΛ 2

Αριθμ. ΔΠΠ 5961/2005 (2)

Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων στο Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 62 του π.δ.30/1996 (ΦΕΚ21Α/1996).

2. Το άρθρο 6 του ν.994/1979.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1512/1985 περί καθορισμού χρήσεων παραχωρούμενων δημόσιων εκτάσεων.

4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 9494/21.11.2005 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης Περιφέρειας ΑΜ-Θ, με συν. έγγραφα υπηρεσιών και το απόσπασμα πρόχειρου διαγράμματος αγρ/τος Σώστη Ν. Ροδόπης, διανομής έτους 1931 της Δ/νσης Τοπογραφικής Ν. Ροδόπης, όπου εμφαίνεται το 252α, χέρσο κοινόχρηστο τεμάχιο έκτασης 12.782 τ.μ., προοριζόμενο να παραχωρηθεί στον Δήμο Σώστου για την ανέγερση κλειστού Γυμναστηρίου.

5. Η υπ' αριθμ. 166/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σώστου Ν. Ροδόπης από το πρακτικό της 16ης/27.12.2005 συνεδρίασης του.

6. Την σύμφωνη γνώμη της ΔΠΠ Ν. Ροδόπης, μετά από αυτοψία που έκανε, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση για το υπ' αριθμ. 252α τεμάχιο, έκτασης 12.782 τ.μ. χέρσο κοινόχρηστο, όπως εμφαίνεται στο πρόχειρο απόσπασμα του αγρ/τος Σώστη Ν. Ροδόπης, διανομής 1931 της Δ/νσης Τοπογραφικής Ν. Ροδότης, σαν αθλοπαιδιών, προκειμένου να παραχωρηθεί στον Δήμο Σώστου για την ανέγερση κλειστού Γυμναστηρίου, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ν.δ.994/1979.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 12 Ιανουαρίου 2006

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΙΔΗΣ

ΧΑΡΤΗΣ ΣΕΛ 4

Αριθμ. 4977/05 (3)

Αναγνώριση της οδού (Γ΄ Παρόδου Ε. Βενιζέλου), στο Ο.Τ. 101 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών, ως προϋφιστάμενης του 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/γματος της 17.7.1923, που μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 20 και 70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 και ειδικότερα την παρ. 1.

3. Την από 2.9.2005 αίτηση της «Δ. Ανατολάκης - Σ. Απταλίδης Ο.Ε.».

4. Την υπ' αριθμ. 909/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Σερρών με το τοπογραφικό διάγραμμα, θεωρημένο από το Δήμαρχο, που τη συνοδεύει, το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης, τις τοπικές εφημερίδες, όπου δημοσιεύθηκε η ανακοίνωση του Δημάρχου και την από 5.12.2005 βεβαίωση ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

5. Το αριθ. 1295/1937 πωλητήριο συμβόλαιο του συμβολαιογράφου Σερρών Γεωργίου Χρ. Καραγκιόζη Μαυρομάτη και το με αριθ. πρωτ. 9540/1937 πιστοποιητικό του Δήμου Σερρών.

6. Το απόσπασμα τοπογραφικού διαγράμματος αρχικής αποτύπωσης της πόλης των Σερρών, η οποία από μαρτυρίες ξεκίνησε το έτος 1920 και χρησιμοποιήθηκε για την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου με το από 31.7.1925 π.δ/γμα.

7. Το απόσπασμα φύλλου χάρτη του εγκεκριμένου με το από 31.7.1925 π.δ/γμα (ΦΕΚ 215Α/19.8.1925) ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών.

8. Την υπ' αριθμ. 15820/1968 απόφαση Νομάρχη Σερρών με την οποία χαρακτηρίστηκε αποκλεισμένο των οδών το οικόπεδο των Βασ. Όρλιακλη, Αναστ. Τσολακίδη και Ιωαν. Χατζηαγγέλου, στο Ο.Τ. 101 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών και επιβλήθηκαν ειδικοί όροι δόμησης (οικοδομικό σύστημα μικτό, ποσοστό κάλυψης 50%, μέγιστο ύψος 8μ).

9. Την Τ.Π. 1210/1992 (ΦΕΚ 780Δ) απόφαση Νομάρχη Σερρών με την οποία χαρακτηρίστηκε αποκλεισμένο των οδών το οικόπεδο της Αϊβαλιώτου Ρούλας συζ. Χρ. Τσιροϊδη, στο Ο.Τ. 101 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σερρών και καθορίστηκαν ειδικοί όροι δόμησης (επιβολή προκηπίου πλάτους 1,20 μ και του άρθρου 14 του ΓΟΚ 85).

10. Την αριθμ. 15/Πρακτ. 4/27.12.2005 απόφαση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98 Α΄), κατ' επιταγή του οποίου διαπιστώνουμε ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σερρών, όπως προβλέπεται, αποφασίζουμε:

1. Αναγνωρίζεται η οδός (Γ΄ Παρόδος Ε. Βενιζέλου), στο Ο.Π. 101 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης των Σερρών, ως προϋφιστάμενη του έτους 1923, με το πλάτος που προϋπήρχε του 1923, όπως φαίνεται στο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4,..... 15 και 16.

2. Καθορίζεται οικοδομική γραμμή παράλληλα προς το όριο της οδού που προσδιορίζεται από τα στοιχεία 1, 2, 3, 4,..... 15 και 16 και σε απόσταση 2,00 μ.

3. Μετά την αναγνώριση της οδού ως προϋφιστάμενης του 1923, παύουν να ισχύουν οι 15820/1968 και Τ.Π. 1210/1992 αποφάσεις Νομάρχη Σερρών με τις οποίες χαρακτηρίσθηκαν αποκλεισμένα τα οικόπεδα κ.κ. Βασ. Όρλιακλη, Αναστ. Τσολακίδη και Ιωαν. Χατζηαγγέλου και Αϊβαλιώτου Ρούλας συζ. Χρ. Τσιροϊδ γιατί εξέλειπαν οι λόγοι για τους οποίους εκδόθηκαν και ισχύουν ο όροι δόμησης που ισχύουν για την περιοχή.

4. Η απόφαση αυτή και το Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή τους.

Σέρρες, 13 Ιανουαρίου 2006

Ο Νομάρχης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΧΑΡΤΗΣ ΣΕΛ 6-7

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην υπ' αριθμ. 17655/25.11.2005 απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και χορήγησης τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής), στην οδό Βλαχάβα αρ. 4, Ο.Τ. 43 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο», η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1413 Δ΄/27.12.2005 διορθώνεται ο εσφαλμένος αριθμός πρωτοκόλλου «17655» στον ορθό «17055».

(Από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr